

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Sarbinowo”
88-430 Janowiec Wlkp., Sarbinowo Drugie 3A
NIP 562 16 04 576, REG. 092516580
tel. 52 302 32 20

URZĄD GMINY ROGOWO
Dostarczoną osobiście
Data złożenia 29 MAJ 2024
Podpis

URZĄD GMINY ROGOWO

Wpłynęło dnia 29 MAJ 2024

Nr 2024/05/29/54-251W

Zat.

Podpis

Sarbinowo Drugie, dn. 22.05.2024r.

Ref. Duz
Ref. GKMOS
29.05.2024
stara 20
07-06-2024

Wójt Gminy Rogowo
Ul. Kościelna 8
88-420 Rogowo

W nawiązaniu do odpowiedzi na petycję, SM „Sarbinowo” jako administrator Wspólnot Mieszkaniowych nr 2,3,4 w Rzymie pragnie nakreślić ich sytuację.

W ubiegłym roku rozpoczęliśmy modernizację budynków wspomnianych wspólnot polegającą na termomodernizacji ścian, usunięciu dziurawych luksferów oraz starych, drewnianych okien z klatek schodowych. Zostały również tymczasowo naprawione (połatane) stare przeciekające poszycia dachowe. Nadmieniamy, że wykonane prace stanowią zaledwie mały fragment potrzeb remontowych opisywanych wspólnot. W bieżącym roku otrzymaliśmy od gminy informację o potrzebie przeprowadzenia modernizacji starych zbiorników na nieczystości płynne lub wymianie ich na nowe. W związku z powyższym zwróciliśmy się do gminy w sprawie konieczności doprowadzenia sieci kanalizacyjnej do miejscowości Rzym.

Otrzymana od Państwa wiadomość rozwiata nam jednak wiarę na taką inwestycję. Współtwórciele wspólnot mieszkaniowych żywili głęboką nadzieję na perspektywę podłączenia miejscowości Rzym do sieci kanalizacyjnej, co przełożyłoby się na wielokrotnie niższe koszty utylizacji nieczystości płynnych. Dla jednej rodziny aktualnie wynoszą one kilkaset złotych miesięcznie (200-300 zł/mc).

Rozumiemy i przyjmujemy do wiadomości fakt, że inwestycja w sieć kanalizacyjną na terenie ze znacznie rozproszoną zabudową jaką charakteryzują się miejscowości Rzym oraz Niedźwiady jest dużym wyzwaniem finansowym dla gminy.

Konsekwencją braku takiej inwestycji w najbliższych latach, jest poniesienie przez opisywane wspólnoty następnych niezaplanowanych, wyjątkowo kosztownych wydatków, polegających na usunięciu starych ok. 60-letnich zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne oraz montażu przydomowych oczyszczalni lub nowych zbiorników bezodpływowych.

Odnosząc się ze zrozumieniem do faktu, iż inwestycja w sieć kanalizacyjną na w/w terenie przerasta możliwości finansowe gminy, mając na uwadze wspólną troskę o stan środowiska naturalnego, zwracamy się z uprzejmą prośbą do Wójta Gminy Rogowo oraz Rady Gminy Rogowo o ujęcie w planach budżetowych gminy na rok 2025 dofinansowania do montażu przydomowych oczyszczalni lub zbiorników bezodpływowych przy wspólnotach 2,3,4 w Rzymie.

Wykonane na zlecenie kosztorysy zakupu i montażu nowych zbiorników oraz koszty projektów, znacznie przekraczają możliwości finansowe wspólnot. Liczymy zatem na znaczną pomoc materialną ze strony Gminy Rogowo.

Ufamy, iż wsparcie finansowe wspólnot w Rzymie w taką inwestycję w odniesieniu do budowy sieci kanalizacyjnej na tym terenie będzie dla Gminy Rogowo akceptowalne oraz dające Włodarzom gminy poczucie dobrze wypełnionej misji w troskę i dbałość o los mieszkańców gminy jak i stan miejscowego środowiska.

Wroźnowska Jolanta
Michałarczyk Tomiła
Czerwinski Adam
Wojcik Sebastian

PREZES ZARZĄDU
SM „SARBINOWO”
mgr Danuta Wólczyk-Rynkowska

Kośmicki
Szymon
Meller
Członek Zarządu
SM „Sarbinowo”
Aneta Nowak