

Projekt

z dnia 21 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR III/13/2024
RADY GMINY ROGOWO**

z dnia 28 maja 2024 r.

o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rogowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 i art 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XXXIV/250/2021 Rady Gminy Rogowo z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rogowo § 12 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: "**§ 12.** 1. Kontrolę społeczną nad trybem rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali na czas nieoznaczony i najem lokali socjalnych sprawuje Komisja w składzie:

- 1) Paweł Jankowski – przedstawiciel Wójta Gminy Rogowo;
- 2) Mariola Kuchcińska – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- 3) Leszek Bugajny – Radny Rady Gminy;
- 4) Stefan Fedejko – Radny Rady Gminy;
- 5) Edyta Golczyk – Radna Rady Gminy."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rogowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Robert Wódczak

Uzasadnienie

W świetle art. 21 ust. 3 pkt. 5 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 725), zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy powinny określać m.in. tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i najem socjalny lokali oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej.

Zgodnie z § 13 uchwały Nr XXXIV/250/2021 Rady Gminy Rogowo z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rogowo, Komisję powołuje się na okres kadencji Rady Gminy Rogowo. Po upływie kadencji, Komisja działa do czasu powołania nowej Komisji.

W związku z przeprowadzonymi w dniu 7 kwietnia 2024 r. wyborami samorządowymi należy powołać nowy skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Biorąc pod uwagę powyższe koniecznym stało się podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

Robert Wódczak